

KfW-Information für Multiplikatoren

30.07.2025

Themen dieser Ausgabe:

Energie und Umwelt

Wohnwirtschaft

Inhalt

KfW-Information für Multiplikatoren

Klimafreundlicher Neubau im Niedrigpreissegment (KNN) – Wohngebäude (296):
Anhebung des Baukosten-Referenzwertes

Ihre Fragen beantworten Ihnen gerne die Beraterinnen und Berater unseres Infocenters von Montag bis Freitag unter folgender kostenfreier Rufnummer:

- Wohnwirtschaft (08:00 – 18:00 Uhr):
0800 539 9002

Klimafreundlicher Neubau im Niedrigpreissegment (KNN) – Wohngebäude (296): Anhebung des Baukosten-Referenzwertes

Im Rahmen von Produktanpassungen wurde der Baukosten-Referenzwert im Programm „Klimafreundlicher Neubau im Niedrigpreissegment (KNN) – Wohngebäude (296)“ um 18 Prozent erhöht. Dadurch können ab sofort mehr Bauvorhaben von der Förderung profitieren. Diese Anpassung gilt rückwirkend auch für bereits erteilte Förderzusagen. Ab sofort kann die neueste Version 1.04. des KNN-Berechnungstools ([BMWSB Homepage - KNN-Berechnungstools - bmwsb](#)) für die Planung genutzt werden. Wir stehen in engem Austausch mit dem Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB) bezüglich der Anpassung zur Anerkennung von Wohnküchen. Sobald es Änderungen bei den Anforderungen an die Optimierung der Wohnflächen gibt, werden wir die neue Regelung zeitnah kommunizieren.